

**SYNDICAT DE QUARTIER 3M BOURGAILH**  
**2 bis rue des Anciens de l'A.F.N.**  
**33600 PESSAC**

**PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CA**  
**06.02.2019**

**PRESENTS:** Louissette BERNIER- Nicole CAMPODARVE - Ascension CAYUELA - Michèle DIO - Daniel DOMENGE- Gérard LAGARDERE- Richard MABILLEAU- Joëlle TREMOULINARD-

**EXCUSES:** Moussa KONE - Christian PINSTON - Laure ROULLOT-

Ordre du Jour :

- 1- Approbation PV de la réunion du 02.01.2019
- 2- Élections (bureau et commissions)
- 3- Assemblée Générale du 26.01.2019 : le bilan
- 4- Parole aux commissions
  - \* Voirie-urbanisme-environnement
    - Projet immobilier 114 av. de Beutre
  - \* Animations (Richard)
    - Galette des rois du 12.01.2019 : le bilan
    - AM musical du 17.03.2019 : flyer et préparation
    - Futures animations : idées et propositions
  - \*Relations (Daniel)
    - Compte-rendu entretien partenaire LA CONSEILLERE
- 5 - Questions diverses
  - Montage tente de réception-Contrat de location-Investissements

-----  
L'an deux mil dix neuf, le six février à 18H30, le Conseil d'Administration du Syndicat de Quartier 3M Bourgailh s'est réuni sous la présidence de Daniel DOMENGE.

Le Président ouvre la séance et constate que le Conseil d'Administration est réuni dans la majorité de ses membres. Le quorum étant atteint, le Conseil peut valablement délibérer.

---

**1/- Approbation du PV de la réunion du 02.01.2019**

Le PV est approuvé à l'unanimité.

En parallèle:

- \* Approbation du PV de la réunion préparatoire de l'Assemblée générale.
- \* Approbation du Procès Verbal de l'Assemblée Générale du 26 janvier 2019.

**2/- ELECTION DU BUREAU : bureau et commissions**

Les membres du Syndicat de Quartier 3M Bourgailh ont élu, à l'unanimité, **le bureau** de l'association tel que défini ci-après :

- Monsieur Daniel DOMENGE, Président
- Monsieur Richard MABILLEAU , Vice-président
- Monsieur Léonus JUVENAL , Vice-président
- Madame Joëlle TREMOULINARD, Secrétaire
- Monsieur Moussa KONE, Trésorier

► **Commission Relations Publiques Communication :**

**Pilote → Daniel DOMENGE**

Richard MABILLEAU  
Laure ROULLOT

► **Commission Voirie /Urbanisme/Environnement :**

**Pilote → Léonus JUVENAL**

Daniel DOMENGE  
Moussa KONE  
Gérard LAGARDERE

► **Commission Animations :**

**Pilote → Richard MABILLEAU**

Daniel DOMENGE  
Nicole CAMPODARVE  
Louisette BERNIER  
Ascension CAYUELA  
Michelle DIO  
Christian PINSTON  
Laure ROULLOT

Le Conseil d'Administration donne autorisation au Président d'effectuer toute démarche nécessaire pour les mises à jour qui s'imposent.

**3/-Assemblée Générale du 26.01.2019: bilan**

Le nombre des adhérents enregistré est de 170 adhésions pour 2018.

60 personnes se sont déplacées pour assister à notre A.G du 26.01.2019.

Peut-être faudra-t-il à l'avenir introduire un thème à développer pour alimenter les débats.

Le Président remercie l'ensemble des membres du bureau pour leur contribution au bon déroulement de l'Assemblée Générale.

**4/- Parole aux Commissions :**

**\*Voirie-urbanisme-environnement**

►Concernant la voirie pour le quartier 3M Bourgailh, **Léonus JUVENAL** fera un état des lieux avec prise de quelques photos. Chaque dossier ouvert sera suivi en fonction des actions à mener auprès des services chargé de l'urbanisme (Mairie de Pessac ou Métropole).

Projet immobilier 114 av. de Beutre

Projet déposé pour la construction de pavillons individuels, pas de décision de prise pour l'instant.

Pour rappel : en octobre 2018, l'inquiétude a poussé les riverains AUDY-TOUZEAU à contacter le Syndicat de Quartier qui restera vigilant sur le type de construction à venir.

Daniel DOMENGE relaiera les informations prises auprès de Gilles CAPOT Adjoint chargé de l'urbanisme, Mairie de Pessac .

#### Passerelle au dessus de la rocade : entretien

A l'horizon 2020, la carte scolaire des collèges sera modifiée qui conduira à un découpage de l'autre coté de la rocade. Cette passerelle devra être rénovée et sécurisée pour accueillir des passages plus fréquents .

#### Rue de la Mirante : radar pédagogique

Une proposition de refaire un comptage et relevé de vitesse avec radar pédagogique sera à l'étude. Les résultats seront comparés aux précédents.

#### **\* Animations :**

##### **Galette du 12.01.2019 : bilan**

Convivialité autour de la traditionnelle galette des rois, moment de partage très apprécié de nos adhérents pour cette après-midi à la salle de Monbalon.

##### **Après-midi musical du 17.03.2019: flyer et préparation**

*Animation par « Les Histrions de Pessac » - Salle MONBALON de 14 à 18H*

Quelques retouches sont apportées sur le flyer présenté par Richard MABILLEAU avant sa distribution .

La Commission d'Animation définira les tâches de chacun dans l'organisation de cette journée .

##### **Futures animations : idées et propositions**

> Proposition sur le choix du thème et achats des lots pour le loto du mois d'avril

> Organisation repas pour la Fête des voisins qui sera animée par le Duo Carav'elles. Réflexion également pour le repas (choix de viande et fixation des prix)

> Organisation du vide-grenier et concours de pétanque, à cette occasion une bourse aux vélos sera organisée sous notre chapiteau jouxtant la salle de Monbalon.

► L'ensemble des ces animations sera étudié lors des prochaines réunions.

##### **Sortie découverte : idées à projeter**

##### **1ere idée : Bergerac :**

Visite guidée du centre historique de Bergerac, déjeuner dans un restaurant et promenade en gabarre sur la Dordogne ,

ou

Visite du centre historique de Bergerac et déjeuner spectacle au music-hall de Bergerac .

A rajouter éventuellement visite et dégustation dans un château viticole

##### **2ème idée : Périgord noir :**

Visite des Jardins panoramiques de Limeuil

Repas dans une auberge médiévale

Le choix sera fixé ultérieurement lors de la prochaine réunion.  
Possibilité de paiement en 2 fois selon le parcours choisi. L'objectif pour les adhérents étant de favoriser des circuits patrimoine historique,culturel et gastronomique.

### **\* Relations**

- Compte-rendu entretien partenaire LA CONSEILLERE :

Monsieur GRATTON de la Conseillère, à l'issue de son entretien avec Daniel DOMENGE et Richard MABILLEAU a reconduit la subvention annuelle de 500 euros .

Présent lors de notre Assemblée Générale du 26 janvier 2019, précise lors de son discours qu'il envisage l'augmentation de celle-ci et propose de renforcer les liens commerciaux par une réunion d'information sur l'activité de la Conseillère, à savoir les transactions immobilières et plus spécifiquement « le VIAGER » qui pourrait intéresser certains propriétaires .  
Les réunions se feraient à la salle de Monbalon.

- Compte-rendu de la conférence de secteur :

La conférence de secteur s'est déroulée cette année le 31 Janvier 2019 salle de Magonty sur fond de débat participatif. Une formule appréciée qui serait à renouveler aux dires d'une soixantaine de participants réunis autour de tables rondes et traitant de sujets divers soumis aux élus municipaux.

### **5/-Questions diverses :**

- Montage tente de réception :

Nous sommes convenus d'un essai de montage de notre tente de réception sur le boulodrome dès que la météo sera plus favorable.

- Contrat de location :

Daniel Domenge prépare un contrat de location dans l'éventualité de prêt de notre propre matériel (barbecue,cafetière,tente etc...) .

-Investissements réalisés :

- \* Achat d'un micro-onde
- \* 2 cafetières

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 20h30.

Prochaine réunion :Mercredi 06.03.2019 à 18H30

La Secrétaire,  
Joëlle TREMOULINARD

Le Président,  
Daniel DOMENGE