

SYNDICAT DE QUARTIER 3M BOURGAILH

2 bis rue des Anciens de l'A.F.N.

33600 PESSAC

<https://sdq3mbourgailh.fr/>

PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CA

02.10.2019

PRESENTS: Louissette BERNIER-- Daniel DOMENGE- Léonus JUVENA L-- Omar CHAHAT-
Richard MABILLEAU- Laure ROULLOT- Joëlle TREMOULINARD- Michèle DIO-
Gérard LAGARDERE -Ascension CAYUELA - Annie DALANCON,

EXCUSE : Guy FOURNIER- Alain CHAIGNAUD- Moussa KONE

1/Approbation PV de la réunion du 04.09.2019

2/Trésorerie :

 Demandes de subventions

3/ Parole aux commissions

 * Voirie-urbanisme-environnement (Léonus)

 Point sur dossiers

 Forums de réflexion

 CCE Aéroport

 * Animations (Richard)

 Sortie Bergerac : le bilan

 Loto du 17.11.2019 : points à travailler pour le 09.10

 WE des 14/15.12.2019 : où en sommes-nous ?

 * Relations (Daniel)

 Compte-rendu CA Fédération du 25.09.2019

4/ Questions diverses :

 Application « mes voisins.fr »

" En préambule, Daniel DOMENGE remercie l'ensemble des membres du bureau pour avoir accompagné notre ami Christian et fait part du don du Syndicat de Quartier de 150 € pour la lutte contre le cancer, conformément au souhait de son épouse Geneviève"

1/- Approbation du PV de la réunion du 04.09.2019

 Le PV est approuvé à l'unanimité.

2/- Trésorerie: (Moussa KONE)

***Demandes de subventions :**

 La totalité des subventions sera demandée via les nouveaux documents, pour rappel : 800 € (fonctionnement) + 550 € (musique), Moussa KONE prépare un prévisionnel, Daniel DOMENGE transmettra un compte de résultat provisoire.

 Le dossier de demande de subventions est téléchargeable sur le Portail Asso :

<http://portailasso.pessac.fr/>

 Le dossier peut être transmis par mail à la Direction de la vie associative et événementiel.

 La date limite de dépôt des dossiers est fixée au **Jedi 31 octobre 2019.**

3/- Parole aux Commissions :

 ► Voirie-urbanisme-environnement : (Léonus JUVENAL)

Point sur dossiers :

- trottoir rue des cèdres

Un problème électrique a nécessité des travaux effectués par EDF devant le trottoir du numéro 2, rue des cèdres à Monbalon 2.

Depuis la fin de ces travaux qui remontent à 2 ans environ, le trottoir est resté en calcaire et attend toujours d'être enrobé.

Le propriétaire et Daniel DOMENGE ont fait parvenir en son temps les courriers de réclamation auprès des services de la voirie de la mairie ; à ce jour aucune réponse. Léonus JUVENAL effectue une nouvelle relance .

- aménagements pour la salle de Monbalon

Le syndicat 3M Bourgaillh soumet plusieurs points à étudier avec les responsables de la municipalité pour que ce projet puisse prendre forme dans les années à venir :

- *Créer un portillon qui donne accès sur l'avenue de Monbalon et réaliser un parking de places limitées situé entre la piste cyclable et la salle de Monbalon ce qui orienterait mieux les personnes étrangères au quartier lors des diverses manifestations.

- *Installer une signalisation plus visible.

- *Mettre en place des panneaux photovoltaïques lors de la révision de la toiture afin que le bâtiment puisse se subvenir à lui-même en énergie propre

- *Le terrain autour du bâtiment est constitué de gravier, le manque de pente provoque une évacuation difficile des eaux de pluies du parking lors de grosses averses.

- *Continuer l'acheminement de 1 m de large tout autour du bâtiment afin que les personnes à mobilité réduite puissent accéder à toutes les entrées

- * Réaliser une salle de réunion (20 places maximum) ce qui libérerait la grande salle pour des activités plus importantes.

- *Rénover les sanitaires

La réhabilitation de ce lieu permettrait un meilleur accueil de ses usagers :

→ Daniel DOMENGE et Léonus JUVENAL prépareront ensemble ce dossier.

Forums de réflexion :

La Fédération des quartiers de Pessac a décidé de mettre en place un nouvel espace de réflexion et de débat citoyen sur les thématiques de l'urbanisme, de l'aménagement et du cadre de vie.

Un premier forum se déroulera le **lundi 4 novembre 2019 à 19h00** **Salle de l'orangerie** – Domaine de Cazalet – Pessac

Pour ce 1er forum , il a été choisi de s'informer et se questionner sur un sujet qui a occupé l'actualité au cours des derniers mois, celui de l'impact des aménagements urbains sur le ressenti de chaleur lors d'épisodes caniculaires.

Le bureau d'étude E6-consulting sera présent, il expliquera ce qu'est un îlot de chaleur et ses conséquences et présentera les recommandations formulées .

CCE Aéroport :

Le 9 mai s'est tenue une réunion d'information sur les vols de transformation rafale à la mairie de Pessac. Au cours de cette réunion un certain nombre d'habitants ont demandé une réunion d'information liée aux nuisances régulières des avions de ligne.

L'organisation de cette réunion d'information par la Fédération entre habitants de Pessac, représentants de Comités et Syndicats de Quartiers, services d'ADBM, et l'aviation civile a été actée.

Après de multiples échanges avec les services d'ADBM, 2 réunions ont été programmées :

- * La première a eu lieu le Vendredi 13 septembre à 14 heures.

- * La suivante est programmée pour le **Mardi 5 novembre à 14h30**

Le nombre maxi souhaité par les services de l'Aéroport est de 10 personnes à la fois.

Léonus JUVENAL s'inscrira aux réunions afin de représenter le Syndicat de quartier 3 M Bourgailh.

► Animations (Richard MABILLEAU)

■ **Sortie découverte du 22 Septembre 2019 : bilan**

45 personnes ont participé à la sortie Patrimoine de BERGERAC

Daniel DOMENGE souligne la qualité des intervenants sur tous les points de la visite, ce qui a permis tant sur le plan culturel que gastronomique, de passer une très agréable journée terminée par une visite commentée très conviviale au château viticole "Les Farcies" . L'ensemble du groupe a été satisfait de cette sortie .

Un bémol : Le car mis à notre disposition n'était pas doté des mêmes équipements que ceux des années précédentes. Il correspondait plus à un bus de ligne qu'à un car de tourisme.

Daniel DOMENGE a fait remonter l'information à l'autocariste.

■ **Loto du 17 Novembre 2019 : suite**

La commission animation se réunira spécialement pour le "Loto Saveurs d'Automne" le mercredi 9 octobre.

Le choix des lots et la répartition des achats seront définis lors cette réunion .

■ **Animations Noël : week-end des 14/15.12.2019 : où en sommes-nous ?**

◆ Noël des Enfants le samedi après-midi.

Le spectacle de Magie est retenu : **LA MAGIE DE BENOIT**

avec un goûter et décoration du sapin pour un bel après-midi pour les enfants et leurs parents
L'organisation et l'animation seront précisées lors des prochaines réunions.

Une maquette de flyer reprenant le programme de ce spectacle est en préparation, elle sera présentée à la prochaine réunion du C.A.

◆ Concernant les exposants pour le dimanche :

A ce jour nous avons 18 inscriptions. Le montage du chapiteau permettrait d'aller jusqu'au nombre de 25. Celui-ci devra être chauffé par un système conforme aux normes de sécurité. Richard MABILLEAU et Omar CHAHAT iront voir sur place une présentation de chauffage sous chapiteau chez Leroy Merlin.

(La date d'inscription des exposants est fixée au 10 octobre).

◆ Vitesse dans le quartier :

Gérard LAGARDERE souhaiterait à l'échelle du quartier une Zone 30*. Daniel DOMENGE suggère la demande d'un plan de circulation lors de l'Assemblée Générale du 01 février 2020.

(*Une zone 30 délimite un périmètre urbain dans lequel la vitesse du trafic est modérée pour favoriser la cohabitation de tous les usagers de la voirie.)

◆ séances de gym douce à la salle municipale de Monbalon

Démarre le jeudi 3 octobre , une vingtaine de personnes sont inscrites à ce jour.

► Relations (Daniel DOMENGE)

◆ Compte rendu CA Fédération du 25 septembre 2019

➤ Bornes Incendies ville de Pessac : pour éviter l'ouverture intempestive des bornes, la mairie souhaite installer des brumisateurs

➤ Roger Lévy propose qu'on réactualise la charte graphique de la fédération.

➤ Transports : réflexion sur la ligne B du tram.

Une réunion publique a été organisée par la métropole : aucun impact sur les cadences de Pessac (Gradignan/Talence)

➤ Situation de l'entreprise PENA :

Au cours de l'été 58 plaintes ont été déposées

Des sanctions pécuniaires (environ 37 000 €) emmenant un recours de la société PENA au tribunal administratif.

La société PENA indique que ses installations sont conformes à la réglementation. Le syndicat des quartiers de Toctoucau doit rencontrer le délégué du préfet.

Roger Lévy pose la question d'une action de la fédération et sous quelle forme (manifestation devant Pena, devant la mairie, devant la Métropole ? tractage au marché, etc.). Dans un premier temps il propose une aide de la Fédération au Syndicat de Quartier de Toctoucau si celui-ci la juge utile.

➤ Syndicat de quartier de Saige Formanoir :

Faisant suite aux différentes rencontres avec le monde associatif et les habitants du quartier de Saige une nouvelle rencontre a eu lieu le 19 septembre à la maison municipale de Saige Formanoir. Au cours de cette réunion les habitants présents souhaitent une revitalisation du comité de quartiers.

Roger Lévy, Président de la fédération des quartiers, propose qu'une assemblée générale ait lieu rapidement afin de relancer ce syndicat de quartier qui paraît indispensable tant au niveau de sa représentativité auprès des pouvoirs publics qu'au niveau des habitants.

4/-Questions diverses :

◆ Application « mes voisins.fr »

Faciliter les échanges entre voisins, plate-forme de réseau social de la même façon que Nextdoor dont on a parlé dans le compte rendu de septembre 2019.

Pour toute utilisation la prudence s'impose, restez vigilants !

◆ Espace la Réserve, avenue du Bourgailh : projet d'une maison de retraite en remplacement de celle du Bourgailh trop ancienne et plus aux normes . Par ailleurs, la construction de 53 logements devrait être réalisée sur ce même site.

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 20H30.

Prochaine réunion : Mercredi 06.11.2019 à 18H30

La Secrétaire,
Joëlle TREMOULINARD

Le Président,
Daniel DOMENGE

