

SYNDICAT DE QUARTIER 3M BOURGAILH
2 bis rue des Anciens de l'A.F.N.
33600 PESSAC

PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CA

DU 06/03/2024

PRÉSENTS :

Marie BOUTRY - Ascension CAYUELA - Germaine CHAHAT - Delphine DEPEYRAS - Michelle DIO
- Grégory LANG - Florence LATOUCHE - Richard MABILLEAU – Geneviève PINSTON – Céline
POIAGHI

EXCUSÉS :

Alain BOUET - Daniel DOMENGE - Virginie FERRY - Elsa FOURNIE - Bruno KONRAD - Maeva
MUNOZ

Ordre du jour :

- 1) Point sur bascule du bureau
 - a) Mémento : Ajout des adresses des membres du CA : oui/non
 - b) Refonte de la distribution des flyers pour prise en compte de la partie effectuée par Daniel jusque-là
 - c) Refonte du fléchage : Limiter le fléchage à l'entrée du secteur M2/S1
 - d) Relance des adhérents non-réinscrits : Par quel moyen, mail/porte à porte
 - e) Changement des mots de passe suite à la modification du bureau
 - Brevo, Site Internet, ...
- 2) Paroles aux commissions
 - a) Animations
 - Retour sur « la galette des rois »
 - Retour sur « l'assemblée générale »
 - Retour la Conférence de février
 - Retour sur la soirée « Jeux »
 - Cabaret Improvisation du 17 mars 2024
 - Chasse aux œufs pour pâques
 - Loto du 07 avril 2024
 - Vide grenier / Troc aux Plantes / Concours de pétanque du 05 mai 2024
 - Repas des voisins du 02 juin 2024
 - Sortie découverte
 - Quizz du mois octobre
 - Noël des enfants : Partage sur l'animation
 - b) Relations
 - Compte-rendu de la réunion du CA de l'association Écosite du Bourgailh du jeudi 15 février 2024
 - Compte-rendu de la CMAP (Commission métropolitaine des avant-projets immobiliers sur la métropole bordelaise) concernant le 114 avenue de Beutre (Projet immobilier en lieu et place de la blanchisserie) du 16 février 2024
 - Compte-rendu du rendez-vous avec Orpi du 21 février 2024
 - Compte-rendu du rendez-vous de la vie associative du 1er mars 2024

- Réunion publique de présentation du projet d'aménagement du carrefour de l'Alouette le lundi 11 mars 2024
- AG de la fédération de quartier le 23 mars 2024 à 8h30 à l'Orangerie
- AG de l'association Écosite du Bourgailh le 21 mars à 18h
- Rendez-vous avec le Maire concernant le projet de rénovation de la salle Monbalon du 7 mars 2024

L'an deux mille vingt-quatre, le six mars à 18h30, le conseil d'Administration du Syndicat de quartier 3M Bourgailh s'est réuni sous la présidence de Grégory LANG.

Le Président ouvre la séance et constate que le conseil d'administration est réuni dans la majorité de ses membres. Le quorum étant atteint, le Conseil peut valablement délibérer.

Approbation du PV du 07/02/2024

Approbation du PV de la réunion du CA du 07/02/2024 à l'unanimité.

Point sur bascule du bureau

Mémento

Après approbation des membres présents, il est décidé que les adresses des membres du CA seront ajoutées au mémento.

Distribution des flyers

Les secteurs de distribution des flyers ont été reprécisés et tracés sur carte. Le secteur anciennement distribué par Daniel DOMENGE (rue des frères Rouyères, allée André Messager, rue de la Jonchère, allée Frédéric Chopin, rue Jean Vilar et attenantes, avenue de Beutre) est assuré dans un premier temps par Grégory LANG et Richard MABILLEAU, en binôme.

Fléchage

Le fléchage est réduit : il est maintenu sur les deux carrefours (1) avenue Pierre de Coubertin /avenue de Monbalon, (2) avenue de Monbalon / rue des cèdres / rue des platanes.

Relance des adhérents

Une première relance va être refaite par mail par le président. La seconde relance sera assurée par l'ensemble des membres du CA en fonction de leurs connaissances et de leur rue de domicile.

Changements de mots de passe

Les mots de passe seront changés après accords des membres présents.

Gestion des caisses

Ce point est ajouté à l'ordre du jour. Deux caisses existent à ce jour : une caisse de « réserve » qui s'ajoute à la caisse d'usage. Il est décidé que les deux caisses seront fusionnées. Une partie sera redéposée à la banque.

Commissions

Animations

Galette des rois du 13 janvier

Suite à la galette du 13 janvier 2024, il est retenu pour la prochaine édition que deux équipes de trois membres assureront l'enregistrement des cotisations. Une équipe de deux, qui sera secondée ensuite, assurera le service des parts de galette et de boisson. Une plus grande quantité de galette sera assurée.

Assemblée générale du 27 janvier 2024

L'idée est proposée qu'un maître du temps soit instauré pour fluidifier les échanges avec les élus et respecter le temps de parole.

Conférence du 07 février 2024

70 personnes présentes. De très bons retours ont été enregistrés. Le conférencier est satisfait de l'organisation et du matériel mis à disposition et a proposé de faire diffuser son film.

Soirée jeux du 24 février 2024

Le syndicat de quartier organisait pour la 1ère fois une soirée jeux de société, le 24 février 2024, de 20h à 23h, en partenariat avec les magasins de jeux Pirouette. L'animation était assurée par Hugo Behrens, salarié du magasin Pirouettes Bordeaux, avec l'aide de bénévoles du syndicat de quartier. Malgré des retours positifs lors de la communication sur la soirée jeux, 6 participants ont été enregistrés. Il est décidé de retenter l'animation l'année prochaine : pour cela, sera supprimée la limite d'âge et sera déterminée une date hors vacance scolaire.

Cabaret Improvisation du 17 mars 2024

Le cabaret est prévu le dimanche 17 mars 2024. La troupe arrivera le matin à 11h : Marie BOUTRY ouvrira la salle et Geneviève PINSTON restera pour l'accueil. La mise en place de la salle est prévue à 13h. L'accueil du public débute à 14h pour un démarrage à 14h30. Geneviève PINSTON et Delphine DEPEYRAS enregistreront les entrées. Le service d'un café ou thé et d'une pâtisserie se fera à la fin de la représentation sur ticket à partir de 16h. Ascension CAYUELA propose de confectionner les pâtisseries. Le rangement sera assuré par les membres du CA présents.

Chasse aux œufs pour Pâques

À noter : le CRAPALA organise une chasse aux œufs le samedi 30 mars matin sur l'ancienne zone de projet du CRA. La chasse aux œufs sera ouverte à 10h30 le lundi 1^{er} avril 2024 (fin de la chasse à 11h30), avec une arrivée des membres du CA à 9h30 (mise en place à 9h30, accueil à partir de 10h). Elle aura lieu sur la place de Monbalon. Des œufs en plastique seront disséminés et un sachet identique de 5 œufs (2 œufs de grande taille et 3 œufs de petite taille) pour chaque enfant sera remis contre les œufs en plastique trouvés (limite de 3 œufs en plastique). 2 stands (2 membres de CA par stand) seront installés : un stand pour préciser les règles, et un stand pour remettre les œufs en chocolat contre les œufs en plastique. Estimation de 50 enfants. La préparation des sachets est assurée par Ascension CAYUELA et Delphine DEPEYRAS.

Loto de Printemps du 07 avril 2024

Une réunion de préparation est prévue le mercredi 13 mars 2024 pour décider des lots.

Vide grenier / Troc aux Plantes / Bourse aux vélos / Concours de pétanque du 05 mai 2024

Les jardiniers de Pessac seront indisponibles. Un contact doit être pris avec l'Écosite du Bourgailh pour voir si une autre possibilité est envisageable. Virginie FERRY a confirmé la prise en charge de la bourse aux vélos. Un planning sera envoyé par le président Grégory LANG à l'ensemble des membres pour se positionner sur des tranches horaires afin de mieux répartir la charge de travail. La prochaine réunion

du CA sera essentiellement dédiée à la journée du Vide-Grenier et au repas des voisins.

Repas des voisins du 02 juin 2024

Florence LATOUCHE a repris contact avec le prestataire de l'année dernière, indisponible. Le prestataire « Du soleil dans la cuisine » est disponible et retenu (plat pressenti : tajine). Un devis sera demandé pour une centaine de personnes. Pour l'animation, Francis Regagnon a été contacté et est disponible (temps du repas et début d'après-midi).

Le don sera attribué aux « clowns stéthoscope ».

Sortie découverte

La sortie découverte aura lieu le dimanche. Plusieurs destinations sont à ce jour envisagées : Villeneuve-sur-Lot avec un prolongement vers Toulouse (cité de l'espace questionné mais jugé difficile à réaliser), Dordogne (Gouffre de Proumeyssac, visite de Moulin d'huile de noix, visite de village...), Angoulême et visite de Cognac, Bassin d'Arcachon (Banc d'Arguin, croisière sur bassin, visite de la ville (exemple ville d'hiver), choix possible dans le cas de cette destination du TER...). La destination sera validée au prochain CA.

Quizz du mois octobre

La première date envisagée a lieu pendant les vacances (19 octobre). Proposition d'inverser le quizz et la conférence. Hugo Behrens animant également des soirées Quizz (cette fois en tant que membre de l'association Qui'ka'nim), il va être relancé

Conférence du 12 octobre

Proposition d'animation d'une fresque du climat. À confirmer.

Relations

Compte-rendu de la réunion du CA de l'association Écosite du Bourgaillh du jeudi 15 février 2024

Le conseil d'administration de l'écosite du Bourgaillh de février 2024 est le 1er CA de l'année qui va convoquer l'assemblée générale du 21 mars à 18h à l'Orangerie. Les activités de l'année 2023 et le projet de rapport moral ont été exposés. Il est décidé que le binôme Marie BOUTRY / Delphine DEPEYRAS représentera le syndicat de quartier au CA de l'écosite du Bourgaillh.

Compte-rendu de la CMAP (Commission métropolitaine des avant-projets immobiliers sur la métropole bordelaise) concernant le 114 avenue de Beutre (Projet immobilier en lieu et place de la blanchisserie) du 16 février 2024

Une réunion en marge de la CMAP a eu lieu le 16 février 2024 en visioconférence s'agissant du 114 avenue de Beutre. Les composantes « logement » et « stationnement » sont revus (réduction de 10 logements et suppression d'une partie des parkings souterrains).

Compte-rendu du rendez-vous avec Orpi du 21 février 2024

L'agence Orpi a renouvelé son intérêt pour ce partenariat mais compte-tenu de leur conjoncture, elle propose le versement d'une subvention semestrielle, versée en deux temps.

Compte-rendu du rendez-vous de la vie associative du 1er mars 2024

Ce rendez-vous avait pour objet notamment de discuter de la proposition de convention de mise à disposition de locaux administratifs ou de stockage par la Mairie. Or dans cette convention, l'article 6 et les articles 13.x posent problèmes. Après échange avec la vie associative et le Maire, une nouvelle proposition va être faite, même si certaines formulations restent obligatoires légalement.

La vie associative va aussi essayer de regrouper les événements associatifs pour prévenir les risques de

télescopage. Ce qui justifie d'autant plus de poser l'agenda du syndicat en juin 2024 pour l'année 2025. Un nouveau portail associatif va être mis en place.

Devenir du collectif CRAPALA

Collectif mis en sommeil mais partagera des actions avec le syndicat de quartier du Monteil. Le collectif veut réinstaller des banderoles sur des supports plus adaptés.

Réunion de la fédération des syndicats de quartier sur l'aéroport

Tous les syndicats de quartier étaient représentés, ainsi que la fédération des syndicats de quartier de Pessac. Les points suivants étaient prévus : validation du positionnement de la fédération sur le devenir de l'aéroport en 5 points, désignation des représentants à la commission environnement du suivi de projet de l'aéroport. Le syndicat de quartier de Cestas Bourg a exprimé par courrier son désaccord avec le processus suivi par la fédération. Il est attendu que le syndicat de quartier vote en conseil d'administration les 5 points soulevés par la fédération des syndicats de quartier. Le vote du SdQ 3m-Bourgailh sur chacun des points donne le résultat suivant :

- 1) Couvre-feu la nuit : oui
- 2) Limitation trafic : abstention
- 3) Suppression piste secondaire : oui
- 4) Réduction empreinte carbone : abstention
- 5) Réduction pollution de l'air : abstention

Pour éviter tout conflit d'intérêt lié à sa situation professionnelle, le président du SdQ 3m-Bourgailh ne souhaite pas exprimer son opinion.

Réunion publique de présentation du projet d'aménagement du carrefour de l'Alouette le lundi 11 mars 2024 à 18h30

Le président Grégory LANG et le vice-président Richard MABILLEAU iront à la réunion publique de présentation du projet d'aménagement du carrefour de l'Alouette.

AG de la fédération de quartier le 23 mars 2024 à 8h30 à l'Orangerie

Il s'agira de confirmer les membres de CA qui pourront être présents.

AG de l'association Écosite du Bourgailh le 21 mars à 18h

La trésorière Delphine DEPEYRAS sera présente à l'AG.

Rendez-vous avec le Maire concernant le projet de rénovation de la salle Monbalon du 07 mars 2024

En vue de cette réunion, il nous a été redemandé de préciser nos besoins. Après discussion sur plan, il serait demandé : d'aménager un bureau accessible et mieux agencé pour la gestion de l'association, de réaménager et mettre aux normes les toilettes si possible en les rendant accessibles par l'extérieur, de rendre plus fonctionnelle la seconde salle attenante à la grande salle.

Mise à jour du compte bancaire de l'association Crédit Mutuel du Sud-Ouest

Le conseil d'administration du syndicat de quartier 3m-Bourgailh approuve les décisions suivantes :

- Le président Grégory LANG est désigné comme mandataire sur tous les comptes de l'association et est détenteur d'un accès internet.
- La trésorière Delphine DEPEYRAS est désignée comme mandataire sur tous les comptes de l'association et est détentrice d'un accès internet.
- Mme Michelle DIOT est désignée comme mandataire sur tous les comptes de l'association, est

détentrice d'un accès internet et est détentrice de la carte.

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 21h40.

Prochaine réunion : Mercredi 03/04/2024 à 18H30

La Secrétaire,
Marie BOUTRY



Le Président,
Grégory LANG