

SYNDICAT DE QUARTIER 3M BOURGAILH
2 bis rue des Anciens de l'A.F.N.
33600 PESSAC

PROCES VERBAL DE LA REUNION DU CA
DU 11/06/2025

Ordre du jour :

- 1) Échanges avec Dominique Moussours-Eyrolles
- 2) Approbation du PV du 07/05/2025
- 3) Point Adhésions 2025 (relance)
- 4) Paroles à la commission « Animations »
 - a) Retour sur le Vide grenier / Troc aux Plantes / Troc aux livres du 18 mai 2025
 - b) Repas des voisins du 22 juin 2025
 - c) Sortie découverte du 14 septembre 2025
 - d) Opération « Zéro Déchet » le samedi 20 septembre
 - e) Point Soirée jeux du 4 octobre 2025
 - f) Point réservation de la salle pour les 55 ans des Mésanges
 - g) Noël des enfants du 13 décembre 2025
 - h) Proposition de notre conteur des Mésanges
- 5) Paroles à la commission « Communication »
 - a) Création compte réseaux sociaux
- 6) Paroles à la commission « Relations »
 - a) Point Fédération des quartiers (Repas présentation des quartiers)

L'an deux mille vingt-cinq, le 11 juin à 18h30, le conseil d'Administration du Syndicat de quartier 3M Bourgailh s'est réuni sous la présidence de Grégory LANG.

Le Président ouvre la séance et constate que le conseil d'administration est réuni dans la majorité de ses membres. Le quorum étant atteint, le Conseil peut valablement délibérer.

Échanges avec Dominique Moussours-Eyrolles

N'ayant pu être présent, Dominique Moussours-Eyrolles a transmis par écrit différents éléments de réponses relatives aux :

- Travaux extérieurs de la salle Monbalon (précision de la date)
- Travaux intérieurs de la salle Monbalon (contenu du projet, Planning). Il avait bien été noté qu'élus et chargés de missions de la Ville rencontreraient le conseil d'administration du syndicat de quartier 3m Bourgailh pour travailler sur le contenu du projet, à partir du plan déjà émis. Les élus en charge des bâtiments vont rapidement renvoyer une réponse.
- Panneau pour le marché comme à Cap de Bos : une date de mise à disposition et de pose devrait être communiquée avant les grandes vacances.
- Entretien des espaces des nouveaux immeubles de Haut-Livrac. Le salon de coiffure qui vient d'y installer son activité met en exergue le fait que les poubelles situées sur le parking ne sont pas vidées et propose que les places de stationnement situées à l'entrée du parking soient réservées aux commerces avec une signalétique sur le sol. Dominique Moussours-Eyrolles rappelle que les commerçants doivent remonter leurs questions à leur interlocuteur à la Ville et que les commerçants doivent sortir les poubelles (comme chaque riverains ou immeubles) afin qu'elles soient accessibles pour la collecte. Le bailleur de son côté doit indiquer aux occupants les conditions définies dans le règlement de copropriété, mais les collectivités ne peuvent pas dédier des places sur l'espace public, aux commerces ou autre riverain. Cela se fait uniquement

sur les parkings privés comme celui de la résidence où se trouve le commerce. Elle doit donc demander à la copropriété de dédier des places.

- Travaux prévus dans la rue des cèdres car il y a pleins de marquages au sol. Dominique Moussours-Eyrolles rappelle que, même si en général les marquages peuvent signifier des travaux à venir, seul l'arrêté municipal avertit de l'imminence de la date des travaux

Approbation du PV du 07/05/2025

Le PV du 07/05/2025 est approuvé à l'unanimité.

Point Adhésions 2025

Une seconde relance va être faite auprès des habitants du quartier qui ne dispose pas d'adresse électronique.

Pour les autres habitants non adhérents, il n'y aura pas de seconde relance.

Paroles à la commission « Animations »

Retour sur le Vide-greniers / Troc aux Plantes / Troc aux livres du 18 mai 2025

Il est questionné la possibilité de réorganiser le concours de pétanque l'année prochaine.

Le point sur les recettes et les dépenses est réalisé par la trésorière.

Il est noté l'idée de demander l'année prochaine une benne de déchets issus du vide-greniers (invendus, laissés sur place).

Repas des voisins du 22 juin 2025

Le maire sera présent à l'apéritif du repas de voisins organisé par le syndicat de quartier 3m Bourgailh. Sera également présent à l'apéritif et au repas : le Président de l'association Aladin33, M.BRU Alain. Invitation d'officiels (Député, Présidente de la Fédération des quartiers, Président d'autres syndicats de quartiers, ...) Il est décidé d'inviter les présidents de quartier proches géographiquement (Cap de Bos, Toctoucau, France Alouette, Noes).

Richard MABILLEAU et Geneviève PINSTON s'occuperont de récupérer la clé du container quand celui-ci sera livré.

En termes d'organisation, il doit être noté que le montage chapiteau aura lieu le samedi 21/06 de 9h à 13h et que son démontage est prévu le samedi 28/06/2025 9h à 13h. Le montage du chapiteau est conditionné au temps météorologique.

A partir de 10h, seront présents pour l'installation des tables et chaises : Michelle DIO, Élise CALLWART, Patricia DUMESTE, Maryse CASTRO, Florence LATOUCHE, Richard MABILLEAU, Ascension CAYUELA, Gregory LANG, Céline GRANGE-PAQUET, Geneviève PINSTON. Michelle DIO, Ascension CAYUELA, Élise CALLWART et Céline GRANGE-PAQUET s'occuperont de l'apéritif et du café.

58 réservations sont enregistrées au 11/06/2025

Sortie découverte du 14 septembre 2025

Au 11/06/2025, il y a 32 inscrits pour la sortie découverte du 14 septembre 2025. Pour les motards (qui de fait n'usent pas du transport en car), une réduction de 10€ sera appliquée

Les horaires pour le déjeuner et pour la visite du chai sont un peu flexibles (environ 30min) ce qui peut laisser un peu de temps pour visiter le village de Aubeterre-sur-Dronne.

Opération « Zéro Déchet » le samedi 20 septembre

Pour la réalisation de l'opération « Zéro Déchet » organisée le samedi 20 septembre 2025 en collaboration avec la Ville de Pessac, il faudra :

- Couper en deux des bouteilles en plastiques usagées pour ramasser les mégots
- Prévoir le diplôme pour les enfants qui viendront ramasser
- Prévoir un Apéritif déjeunatoire

10 pinces seront fournies par la Mairie et s'ajouteront aux 10 pinces achetées par le syndicat de quartier. 200 flyers seront distribués par la Mairie dans les écoles.

Soirée Quizz du 4 octobre 2025

La Soirée Quizz est transformée en soirée-jeux et avec un service de garde assurée par Geneviève PINSTON et Élise CALLWART.

Point réservation de la salle pour les 55 ans des Mésanges

Toujours que 18 adhérents ? Relance auprès des demandeurs pour finaliser une vingtaine d'adhérents

Conférence du 18 octobre 2025

Il est prévu de prévenir la présentatrice de la conférence de notre prochaine réunion.

Noël des enfants du 13 décembre 2025

Le Noël des enfants 2025 débutera par un spectacle de Guignol.

Proposition de notre conteur des Mésanges

Une animation sur le thème intitulé « après-midi ode aux végétaux » est proposée pour le 22 novembre de 15h à 17h. Une intervention par « LES GRAINES GERMEES » est envisagée pour présenter l'intérêt des graines germées, comment les faire, les réussir et les conserver. Cette partie sera agrémenté de contes sur les végétaux, la nature, les arbres. Les enfants peuvent venir déguiser en fleur, légume, ou arbre. Proposition d'un gouter partagé.

Paroles à la commission « Communication »

Création compte réseaux sociaux

Ce point est reporté.

Paroles à la commission « Relations »

Point Fédération des quartiers (Repas présentation des quartiers)

Point Fédération des quartiers (Repas présentation des quartiers)

Repas très convivial. Cette animation va sûrement se déporter chez chacun des syndicats (2 par an)

2 points sont ajoutés :

L'un est relatif à la gymnastique : la dernière séance aura lieu le 26/06 (avec pot de fin), la reprise se fera le 04/09 (9h45). Grégory LANG se renseignera auprès de la MAIF pour la gymnastique douce (certificat).

L'autre concerne la gestion des déchets : il s'agit de voir avec la Mairie pour qu'un ramassage des

ordures puissent avoir lieu après le marché car quand nous effectuons une animation le week-end suivant les poubelles sont pleines du fait du changement de cycle de ramassage.

L'ordre du jour étant épuisé et plus personne ne demandant la parole, la séance est levée à 20h30.

Prochaine réunion : Mercredi 09/07/2025 à 18H30

Le Président,
Grégory LANG